





Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

Merkez Ankara

ANKARA'NIN KALBİNDE
HAYATIN MERKEZİNDE



KALBİ ANKARA İLE ATANLARA...

Bir büyüü hikayedir Ankara...
Tarih, kültür ve hayat dolu bir hikaye...

Ankara dostluktur, harekettir, canlılıktır.
Huzurdur, yeşildir, hayatın ta kendisidir.

Tunalı'da bir kahve,
Eymir'de bir sabah yürüyüşüdür.
Seymenler'de çimlere uzanıp yıldızları seyretmek,
Kızılay'da bir kitapçının rafları arasında kaybolmaktır.
Çankaya'da bir akşam yemeği,
Kale'de bir bardak çay eşliğinde kadim medeniyetlere
bakmaktır.

Ankara, Doğu ile Batı'nın, dün ile bugünün,
geleneksel ile modernin eşsiz birlikteliğidir.
Sadece Türkiye'nin değil hayatın da merkezidir.

Kalbi Ankara ile atanlar için Ankara'nın tam kalbindeyiz.
Merkezinde sizin olduğunuz, bu ayrıcalıklı hayata
davetlisiniz.

Proje





ANKARA'NIN KONUŞTUĞU PROJEDE OTURUN

Dünyanın en büyük başkentlerinin ortak bir noktası var: Hepsi de kamu, ticaret ve eğlence gibi farklı sektörleri farklı şekillerde bir araya getiriyor. Yaşam, ticaret, büyüme ve iş birliği açısından birçok heyecan verici yeniliği beraberinde getiren Merkez Ankara ise, şehir hayatına yeni bir bakış açısı getirmeyi hedefliyor.

Tüm dünyada sadece estetik anlamda değil, şehir yaşamına kattığı değerle de ön plana çıkan projeleriyle tanınan Kohn Pedersen Fox (KPF), Merkez Ankara'nın nefes kesen mimari tasarımına hayat veriyor. Başkent'in tam merkezinde iş, alışveriş ve yaşam alanlarıyla şehrin içinde bir şehir tasarlıyor. Merkez Ankara, dünyanın en iyi mimarlarının elinden çıkan konseptiyle, modern Ankara'nın yeni yüzü olmayı hedefliyor.



ŞEHİR MERKEZİNDEKİ EN BÜYÜK KARMA YAŞAM PROJESİYLE TANIŞIN

Lüks anlayışınızı değiştiren 1.578 konut , şehrin en prestijli iş kuleleri ve A+ konfor özellikleriyle göz dolduran 1.434 ofis; dünyaca ünlü markalara ev sahipliği yapan 206 mağazadan oluşan 600 metrelik alışveriş caddesine sahip açık AVM... Merkez Ankara, şehrin gerçek merkezinde, başlı başına bir merkez...

Merkez Ankara, tek parselde 125 dönümlük proje alanıyla sadece Ankara'nın değil, Türkiye'nin de en büyük karma yaşam projesi. Emlak Konut güvencesiyle yükselen Merkez Ankara'da, eşsiz bir yaşam ve yatırım fırsatı sizi bekliyor.

Yeni Yaşamınızın Mimarları

KPF olarak hedefimiz, sadece görünüm açısından zamana dayanıklı olmanın ötesinde; aynı zamanda sağlam, esnek, uyarlanabilir, akıllı ve bakımı kolay binalar tasarlamaktır. Asıl amacımız her zaman, yaşam ve çalışma alanlarının birbiri içine geçtiği ve insanların bir araya gelip iyi vakit geçirebilecekleri eşsiz mekanlar yaratmaktır.

Tasarladığımız bu masterplan, şehrin yeni merkezi olma iddiası ile heyecan verici bir fırsat sunuyor. Bu proje hem Ankara'nın hem de Türkiye'nin ekonomisi için önemli bir adım olacak ve şehre ilham veren yeni bir kimlik duygusu kazandıracaktır.

Ankara'nın geleneksel yaşam tarzının aksine alternatif ve daha modern bir yaşam biçimi sunan bu yeni kentsel yaklaşım; mağazalar, restoranlar, kafeler, ofisler, cami, dünyaca ünlü bir otel ve geniş rekreasyon alanlarına sahip konutlardan oluşan bir karma kullanım içeriyor.

Masterplanda, binaların manzaradan ve güneşten en fazla faydalanacağı şekilde yönlendirildiği sade ortogonal bir düzen takip edilmiştir. Bu düzen içerisinde, doğu-batı yönlerinde uzanarak projenin tüm bileşenlerini bütünleştiren bir kamusal alan oluşturulmuş ve Ankara için yeni ve heyecan verici bir merkez yaratılmıştır.

KPF New York



Lotte World Tower
Seoul, South Korea



Ping An Finance Centre
Shenzhen, China



CITIC Tower
Beijing, China



Shanghai World Financial Center
Shanghai, China

"Merkez Ankara Projesi Ankara'nın tarihsel eksenine ve köklerine yeniden dönüşünde büyük rol oynamaktadır. Kent hafızasının adım adım canlandırılmasıyla asıl karakterinden uzaklaşan merkez yeniden kentli hayatının parçası haline gelecektir."

A Tasarım

"Merkez Ankara Projesi, kentlilere ihtiyaç duyacakları sosyal, kültürel ve rekreatif donatıları; yaya öncelikli, sürdürülebilir, çağdaş bir öneri ile sunarak kullanıcıların ve Ankaralıların yaşantılarını zenginleştirmeyi amaçlayan yenilikçi bir tasarım iddiası ortaya koymaktadır."

ACE Mimarlık

"Merkez Ankara, Ankara'nın en güncel projesi olarak özgün mimarisi, yatırım değeri ve içerdiği program çeşitliliği ile kentin bir parçası haline geliyor. Peyzaj tasarımı ile oluşturulan mikrokozmoz, Ankara'ya yeni bir enerji getiriyor."

DS Mimarlık

"Konut iç mimarilerinde seçtiğimiz tüm malzemelerin doğal, sağlıklı ve zamansız olması ile stiller varlıklarını çok daha güçlü bir şekilde ortaya çıkarıyor."

Brigitte Weber
Mimarlık

"Merkez Ankara Projesi'nin Faz A Ofis Kuleleri modern bir mimari dile sahip olup birbiriyle ilişkilendirme biçimlerinin çeşitliliğiyle ön plana çıkar. Birbirinden farklı yükseklikteki üç kule, çeşitli cephe karakterlerinin farklı oranlarda ve farklı ritimlerde bir araya gelmesiyle birbiriyle orantısal ve görsel bir ilişki kurar. Bu ilişki kütlelerin özgün bir tasarıma sahip olan peyzaj platformuna yerleşiminde de kendini gösterir."

Yazgan Mimarlık

"DDG, Merkez Ankara Projesi ile, kent için yeni bir simgesel ticari ve eğlence merkezi yaratmayı hedeflemiştir. Nitelikli bir mekan yaratma anlayışına güçlü bir şekilde odaklanan ve altı farklı bölgeden oluşan konsept; canlı iç ve dış sosyal mekanlar, aile dostu bir atmosfer ve teknoloji destekli interaktif bir alışveriş deneyimi sunuyor."

DDG Baltimore



Konum



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

ANKARA'NIN EN BÜYÜK BAHÇESİNE KOMŞU OLUN

Merkez Ankara, şehir merkezinin en büyük yeşil alanı olacak Millet Bahçesi'ne komşu. Üstelik, eşi benzeri olmayan boyutlarda tasarlanan ve 1.7 milyon m² büyüklüğüyle göz dolduran Millet Bahçesi'ne doğrudan erişim imkanınız olacak. Proje, bir köprü vasıtasıyla Millet Bahçesi'ne bağlanacak ve yaşam alanınızın bir parçası haline gelecek.



YEŞİL VE MAVİNİN HER TONUNU KEŞFEDİN

Merkez Ankara'da, şehrin en güzel manzarasına sahip olan evinizde, doğa ile iç içe bir hayatın keyfini yaşayacaksınız. Uçsuz bucaksız yeşil alanlar, binlerce ağaçla dolu yemyeşil korular, masmavi göller, doğal göletler, ıslıl ıslıl dereler ve su kanallarını küçük köprülerle aşan kilometrelerce uzunluğa sahip yürüyüş, koşu ve bisiklet yolları; 4 km uzunluğunda tramvay hattı ve şehir içinde araçsız ulaşım imkanı... Millet Bahçesi sunduğu tüm bu güzelliklerle yaşam kalitenizi artıracak.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

SPOR, KÜLTÜR VE SANATIN MERKEZİNDE OLUN

Millet Bahçesi sadece yeşilin ve mavinin değil aynı zamanda spor, kültür ve sanatın da merkezi olacak. Etkinlik, kültür-sanat, konser alanları, farklı medeniyetlere ait müzeler; Cumhurbaşkanlığı Senfoni Orkestrası Binası'na ilave yapılacak olan kültür-sanat binaları ve yeniden inşa edilerek Ankara'ya kazandırılan 55 bin kişilik 19 Mayıs Stadyumu da Millet Bahçesi'nin içinde yer alacak. Merkez Ankara'da, çevrenizdeki hayatın ritmi ve enerjisiyle canlanacaksınız.



MERKEZ ANKARA



ŞEHRİN İÇİNDE, KALABALIĞIN DIŞINDA YAŞAYIN

Merkez Ankara şehrin kalbinde, mükemmel bir konumda hayat buluyor. Burası eski Meclis ve Cumhuriyet dönemi yapılarına ev sahipliği yapan, Ankara'nın tarihi ve gerçek merkezi... Kültür-sanat merkezleri, hastaneler ve üniversitelerle çevrili olan bu bölge günümüzde, restore edilen tarihi binaları ve Millet Bahçesi ile şehrin yeniden merkezi haline geliyor.



ÇOCUKLARINIZ İYİ BİR EĞİTİME YAKIN OLSUN SİZ DE İŞ YERİNİZE...

Merkez Ankara, şehrin önemli eğitim kurumlarına, ilkokul, lise ve üniversitelerine çok yakın bir konumda hayata geçiyor; çocuklarınız için geniş eğitim olanakları ve fırsatlarla dolu, iyi bir gelecek vaat ediyor.

Ankara'nın gerçek merkezinde yer alan Merkez Ankara, sadece eğitim kurumlarına değil; aynı zamanda birçok iş merkezine yakınlığı ile size daha kaliteli bir hayat vaat ediyor. Böylelikle aileniz hayatınızın yeni merkezi olacak.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

TÜM YOLLARIN KESİŞTİĞİ YERDE OLUN

İş merkezlerini buluşturan Mevlana Bulvarı (Konya Yolu), Hipodrom Caddesi, Celal Bayar ve Yeni Ankara Bulvarlarının ortasında yer alan; Başkent'in Anadolu'ya açılan kapısı YHT Garı'na ve Ankara'nın her köşesini birbirine bağlayan metro istasyonlarına komşu olan Merkez Ankara, hem şehre hem de Türkiye'nin her yerine hızlı, kolay ve konforlu ulaşım sunuyor.



Yerleşim Planı



ŞEHİR SÜİTLERİ

B
TERAS OFİSLER

OFİSLER

L1

L2

L3

M1

M2

M3

ALİŞVERİŞ MERKEZİ

A
SÜPER KULE

C
KOLEKTİF OFİSLER

D

E

F

G

H

AİLE KONUTLARI

KAMU BİNALARI

Yaşam



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişikliklerle yapılmıştır.

HER ANDAN KEYİF ALIN

Merkez Ankara'da, yaşadığınız her andan keyif almanız için tüm detaylar düşünüldü. Günün stresinden uzaklaşacağınız, hobi atölyelerinden spor alanlarına, ailenizle keyifli zamanlar geçireceğiniz yüzme havuzlarından çocuk oyun odalarına; hayatınızın merkezinde ne varsa Merkez Ankara'da sizi bekliyor.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

HAYATINIZDA SPORA YER AÇIN

Enerjisini sporla tazelemek isteyenler, spor merkezlerinde sağlıklı bir hayatın keyfini çıkaracak. Fitness'tan yüzmeye, squash'tan boksa birçok farklı spor imkanı sunan bu spor merkezleri; Merkez Ankara sakinlerinin vazgeçilmezi olacak.



KENDİNİZE DAHA FAZLA VAKİT AYIRIN

Merkez Ankara'da; günün yorgunluğunu atacağınız, huzur bulacağınız, dinlenirken kendinizi yeni güne hazırlayacağınız bir SPA merkezi de yer alıyor. İster iş çıkışı rahatlatıcı bir masaj yaptırın, isterseniz arkadaşlarınızla sauna sonrası ferahlığı yaşayın... Merkez Ankara'da, her şey siz kendinize daha fazla vakit ayırın diye düşünüldü.

Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut
GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

ÇOCUKLARI HAYATIN MERKEZİNE ALIN

Çocukların sevdiği her şey, Merkez Ankara'da bir araya geliyor. Farklı yaş gruplarının bedensel ve zihinsel gelişimleri için temalı açık hava çocuk parkları; yaratıcılıklarını, merak ve keşfetme arzularını destekleyen oyunlar, eğitici ve öğretici aktivitelerin yapıldığı bir çocuk merkezi... Merkez Ankara'da küçükler; güvenli bir ortamda özgürce oynayacak, çocukluklarını yaşayacak, her gün yeni bir şeyler öğrenecek, sağlıklı gelişecek.

YEŞİLİN HER TONUNA BAĞLANIN

Peyzaj projesi dünyadaki son trendlere göre tasarlanan Merkez Ankara'nın yemyeşil bahçeleri, çimenlerle kaplı teras parkları, bisiklet yolları, koşu parkurları, su duvarları ve doğal güzellikleri ile haftanın stresini üzerinizden atacak, rahat bir nefes alacaksınız. İçinde ekolojik pazar bile bulunduran Merkez Ankara; sağlığınıza düşünen eşsiz bir proje.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut
GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

HER ŞEY EVİNİZİN ALTINDA

Türkiye'nin en büyük karma yaşam projesi olan Merkez Ankara, ihtiyacınız olan ve olabilecek her Őeye ev sahipliği yapıyor.

Günün yorgunluğunu atabileceğiniz yeşil alanlara, şık restoranlara ve yüzlerce farklı seğenek sunan bir alışveriş merkezine ulaşmak için birkaç adım atmanız yetiyor.

Konutlar



NASIL YAŞAMAK İSTERSENİZ ÖYLE YAŞAYIN

Günümüzde birçok projede herkesin yaşam stiline göre farklı bir anlayışla tasarlanan evler görmeye alışkınsınız. Merkez Ankara bu konsepti bir üst boyuta taşıyarak, farklı yaşam stilleri için farklı yaşam alanları sunuyor. Aile Konutları ve Şehir Sütleri olarak adlandırılan iki farklı konut bölgesi birbirinden tamamen bağımsız olacak şekilde Alishveriş Caddesi'yle bölünüyor. Sosyal alanları, spor salonları, yüzme havuzları ayrı olan bu iki yaşam alanı aynı projede birleşiyor.



AİLE KONUTLARI

Aileler için tasarlanan Aile Konutları'nda geniş metrekareli, aile yaşantısına uygun işlevsel evler, ailelere yönelik aktivite ve yaşam alanları yer alıyor. Tek bir stilin çeşitli kombinasyonları ile farklı daire tipleri sunan Aile Konutları size Ankara'nın kalbinde mutlu bir aile yaşamı sunuyor.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut
GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut
GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

ŞEHİR SÜİTLERİ

Genç profesyoneller için tasarlanan Şehir Süitleri, Aile Konutları'na göre daha küçük metrekareler ile yalın ve dinamik stillerde inşa ediliyor. Sosyal, sportif olanakları, genç tasarımı ve ayrıcalıklı yaşam alanları ile sakinlerine mükemmel bir yaşam deneyimi sunuyor.





Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut
GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut
GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

SEÇME ÖZGÜRLÜĞÜNÜZÜ KULLANIN

10 blokta, toplam 1.578 konutun bulunduğu Merkez Ankara'nın Şehir Sütleri'nde 1+1 ve 2+1; Aile Konutları'nda ise 2+1, 3+1, 4+1, 5+1 ve 6+1 seçenekleri mevcut. Kullanışlı otopark alanları, özel bahçeleri, gelişmiş teknolojik altyapısı, engelli dostu tasarımı ve farklı ihtiyaçlara göre özelleştirilebilen modüler seçenekleriyle Merkez Ankara'da kendiniz ve aileniz için en uygun seçeneği mutlaka bulacaksınız.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

ŞEHİRİN RİTMİNDEN GERİ KALMAYIN

Merkez Ankara, dingin ve zarif konut tasarımları ile ev sakinlerinin, şehir hayatının tüm dinamiklerini kendi müstakil ve huzurlu ortamlarına taşımasına olanak sağlıyor. Tüm dairelerde yaz kış fark etmeden kullanılabilen balkonlar, dış dünya ile bağlantının kopmadan sürdürülmesinde etkin rol oynuyor.

ÖZLEDİĞİNİZ KONFORU KEŞFEDİN

Merkez Ankara'da eviniz, en ince ayrıntısına kadar özenle tasarlanıp inşa ediliyor. Yer döşemelerinden banyo aksesuarlarına, mutfak dolaplarından ankastre ekipmanlara kadar her şey stil sahibi bir bakış açısıyla özenle seçiliyor. Daha keyifli, daha konforlu, en önemlisi "size özel" bir evde yaşamanız için Merkez Ankara'da her şey düşünüldü.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

Ofisler



Bu sayfadaki gorseller tanitim amaclidir. Pasifik Insaat, Emlak Konut GYO A.S.'nin onayla degisiklik yapma hakkina sahiptir.

ANKARA'NIN KALBİNDEKİ SÜPER KULE'DE ÇALIŞIN

Merkez Ankara'nın kuzey ucundaki Süper Kule, yeni Ankara'nın imar planında yer alan en yüksek gökdelen. Bu prestijli kulede şehre yukarıdan bakmak ve iç dekorasyonunu istediğiniz gibi yapabileceğiniz, VIP girişlere sahip ofislerde çalışmak gerçek bir ayrıcalık.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.





İŞ HAYATINDA PRESTİJİNİZİ YÜKSELTİN

Merkez Ankara, şehrin en görkemli iş merkezine ev sahipliği yapıyor. Üç iş kulesi ve 1.434 ofisten oluşan bu prestijli iş merkezindeki en uzun kule tam 220 metre yüksekliğinde... A+ prestijli ofisleriyle size ideal bir çalışma ortamı sunan Merkez Ankara, yeni iş adresiniz olmayı fazlasıyla hak ediyor. Konumu, efektif alan çözümleri, ulaşım kolaylığı ve altyapı sistemleriyle küçük ve büyük ölçekli fark etmeksizin tüm kullanıcılarına eşsiz bir ortam sağlıyor. Konforlu dinlenme alanları, kış bahçeleri ve şehir manzarası ile işten eve dönerken doğanın tadını çıkarmak ya da trafiğe takılmadan sevdiklerinizle güzel bir mekanda vakit geçirmek... Merkez Ankara'da bunların hiçbiri hayal değil.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

TERAS OFİSLERDEN ŞEHRE BAKIN

Mesai boyunca size eşlik edecek Millet Bahçesi manzarasına sahip Teras Ofisler, hem size hem de çalışanlarınıza ilham verecek; onları motive edecek ve çalışma saatlerinin daha verimli geçmesini sağlayacak. İş ortaklarınız ve müşterileriniz toplantılarını hep sizin ofisinizde yapmak isteyecek. İş aralarında verdiğiniz molalar ise artık çok daha keyifli, bol oksijenli ve ferah bir hale gelecek.

KOLEKTİF OFİSLER İLE İŞİNİZİ KOLAYLAŞTIRIN

Kompakt ve kullanışlı alanlarıyla sadece birkaç saat içinde gelip yerleşebileceğiniz Kolektif Ofisler, yeni fikirleri hayata geçirmeniz için size yaratıcı olanaklar sunuyor. Kolektif Ofisler; tüm bireysel ihtiyaçlarınızı eksiksiz karşılayarak hem işinizi kolaylaştırıyor hem de siz ve çalışanlarınıza eşsiz bir çalışma atmosferi sunuyor.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



Alışveriş



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



YENİLİKLERE AÇIK OLUN

Merkez Ankara'nın Alışveriş Caddesi; açık alanlarıyla ezberleri bozarak, size yalnızca bir alışveriş caddesi değil, bir dünya sunuyor. Alışveriş merkezinin tam kalbinde yer alan ve çevresi çeşitli kafe, restoran ve butiklerle çevrili The Events Plaza'da keyifle kahvenizi içerken, ünlü moda mağazalarına ev sahipliği yapan The Lifestyle Park'ta size özgü stilinizi oluşturabileceksiniz. Üstü yarı açık bir şehir meydanı olan The Landmark Terrace en güzel buluşmalarınıza ideal bir konum olacak. Alışveriş Caddesi'nin en dikkat çekici bölümü olan, restoranlar ve açık-kapalı yemek bölümleriyle The Sunken Garden en lezzetli menüleri size sunarken, bir alışveriş caddesi şeklinde tasarlanan The Shopping Promenade'da tüm ihtiyaçlarınıza ulaşabileceksiniz.

Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

BİR ALIŞVERİŞ CADDESİNDEN BEKLENTİLERİNİZİ YÜKSELTİN

Merkez Ankara'nın alışveriş caddesi konsepti, dünyanın dört bir yanında bulunan önemli alışveriş merkezlerine sürdürülebilir tasarım çözümleri sunan ve birçok ödüle layık görülen yenilikçi tasarımlarıyla uluslararası platformda ün salmış bir mimarlık şirketi olan ABD merkezli DDG tarafından hazırlandı. Dünyadaki son trendlere göre tasarlanan yarı açık alışveriş caddesi konsepti; size beklentilerinizin üzerinde bir alışveriş, sosyalleşme, kültür-sanat, yeme-içme ve eğlence deneyimi sunuyor.



Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.



ŞEHRİN YENİ BULUŞMA NOKTASINDA YER ALIN

Merkez Ankara'da, şehrin yeni cazibe merkezinde oturma ayrıcalığına sahip olacaksınız. Göz alıcı bir mimariye sahip olan Merkez Ankara'nın prestijli AVM'si; açık ve kapalı alanları, 600 metre uzunluğundaki alışveriş caddesi, 150 mağazası ile dünyaca ünlü markalara ev sahipliği yapacak. Bu alışveriş merkezi; şehir merkezindeki mükemmel konumu, seçkin mağazaları, restoranları, kafeleri, sinemaları, etkinlik alanları ve sunduğu sosyal imkanlarla Başkentlilerin yeni buluşma noktası olacak.

Bu sayfadaki görseller tanıtım amaçlıdır. Pasifik İnşaat, Emlak Konut GYO A.Ş.'nin onayıyla değişiklik yapma hakkına sahiptir.

PROJE KÜNYESİ

Proje İsmi: MERKEZ ANKARA

Arsa Sahibi: EMLAK KONUT GYO A.Ş.

Yatırımcı: PASİFİK İNŞAAT

Mimari Proje: KPF NEW YORK

AVM Konsept Proje: DDG BALTIMORE

Mimari Uygulama Projeleri: A TASARIM, ACE MİMARLIK, YAZGAN MİMARLIK

Peyzaj Projesi: DS MİMARLIK

İç Mimari Proje (Konutlar): BRIGITTE WEBER MİMARLIK

Statik Projeler: THORNTON TOMASETTI, KINACI MÜHENDİSLİK

Mekanik Proje: GMD MÜHENDİSLİK, OKUTAN MÜHENDİSLİK

Elektrik Proje: YURDAKUL MÜHENDİSLİK, HB TEKNİK, ÖZAY MÜHENDİSLİK

Deprem-Statik Danışmanı: PROF. DR. RAMAZAN LİVAOĞLU (ULUDAĞ ÜNİVERSİTESİ)

Cephe Danışmanı: WERNER SOBEK

Rüzgar Danışmanı: RWDI

Asansör Danışmanı: WSP HONG KONG, BY LIFT

Yangın Danışmanı: ALARA PROJE

Aydınlatma Danışmanı: ZKLD LIGHTING DESIGN

Akustik Danışmanı: MEZZO STÜDYO

Güvenlik Danışmanı: ICTS GLOBAL

Trafik Danışmanı: MIC MİLANO

Otopark Danışmanı: 2A GRUP



1953 yılında bir ülkenin kentleşme çalışmalarına öncülük edecek, insanların yaşam kalitesini yükseltecek anlayış hayat buldu. İnşaat alanının köklü markası Emlak Konut'un, başarılarla dolu yolculuğu başladı. İnsan hayatına konfor katacak, çevreye duyarlı, modern kentler kurmak, kurumsal vizyon olarak belirlendi. Bu temel amaçla birlikte Emlak Konut, sektöre pek çok yenilik getiren uygulamaların mimarı oldu.

Emlak Konut, ülkemizin planlı kentleşmesinde örnek teşkil eden, iz bırakan projeler gerçekleştirdi. Bulunduğu semte ismini verecek büyüklükte ve döneminin en yenilikçi kentlerini inşa etti. Bu istikrarlı büyüme, ciddi bir dönüm noktasını beraberinde getirdi ve 2002 yılında Emlak Konut, gayrimenkul yatırım ortaklığınadönüştü. Bu dönüşüm aslında dev projelerin, ses getirecek atılımların ve daha büyük bir şirket olmanın habercisiydi. "Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı" olmasıyla beraber Emlak Konut; tasarım alanında dünyada yankı bulan, çevreye duyarlı teknolojileri içinde barındıran, şehre değer katan niteliklerde projelerin ardında yer aldı.

2003 yılından bugüne kadar çeşitli büyüklükte toplam 139 projenin ihalesini gerçekleştirerek, bu projelerin tamamlanması sonucunda yaklaşık 132.276 bağımsız bölümün yapılmasını sağlamış olacaktır.

Emlak Konut hızlı büyümesini taçlandıracak, hedeflerini daha geniş ufuklara taşıyacak bir atılımla iki kez halka arz edildi. 2010 yılındaki ilk arz, Cumhuriyet tarihinin en büyük 5 halka arzı arasına girdi. 2013'teki ikinci halka arz ise son 5 yılda Avrupa'da gayrimenkul alanında yapılan en büyük halka arz oldu.

Halka arzlarla büyüyen Emlak Konut, 3.8 milyar liralık ödenmiş sermayesi ve 30 Haziran 2018 itibariyle ulaştığı 22.3 milyar liralık aktif toplamıyla Türkiye'nin en güçlü şirketleri arasındaki yerini daha da sağlamlaştırmıştır.

Emlak Konut kuruluşundan beri artan ivmesi, insan odaklı kurum felsefesi ve geldiği noktadaki konumu itibariyle yarınlara güçlü adımlarla yürüyor. Bu ülkenin gururla anılacak, küresel oyuncusu olma hedefine her geçen gün biraz daha yaklaşıyor.

PASİFİK



Next Level bir Pasifik İnşaat markasıdır.

PASİFİK İNŞAAT

Pasifik İnşaat, estetik ve konforlu alanlar yaratarak, beklentilerin ötesinde bir yaşam standardı için detaylı düşünülmüş, sınırsız hayal gücüyle işlenmiş; akıldan ve teknolojiden beslenen bir felsefeyle şehre ve geleceğe şekil verme hedefiyle inşaat sektöründeki yolculuğuna başladı.

Katma değerli projeler geliştirmek amacıyla 2008 yılında kurulan Pasifik İnşaat; özgün mimari yaklaşımı, kaliteli hizmetleri, teknolojik altyapısı ve lokasyonu ile fark yaratan projeler geliştirme misyonuyla faaliyet gösteriyor. İz bırakan ve her biri kendini aşan projelere imza atmak için yola çıkan Pasifik; Next Level Ankara, Next Level Loft Ofis ve Next Level Çayyolu ile sektördeki iddiasını kanıtlamıştır. Şimdi ise Merkez Ankara Projesi ile bu iddiasını taçlandırma hedefindedir.

Merkez Ankara Projesi, tek parselde inşa edilen Türkiye'nin en büyük karma kullanımlı gayrimenkul yatırım projesidir. Merkez Ankara Projesi, tarihi ve politik öneme sahip olan başkent Ankara'da dinamik ve enerjik yeni bir merkez oluşturmayı amaçlamaktadır. Merkez Ankara Projesi ile şehir merkezi yeniden tanımlanacak ve kent silüeti fark edilir bir değişime uğrayacaktır.

Şehri değiştiren, hayatı farklılaştıran, şehircilik kavramına yeni açılar katan bir anlayışla hareket eden Pasifik; sadece güzel, sağlam binalar yapmayı değil, geleceği inşa etmeyi hedefliyor.



Hipodrom Cad. No: 9/22 Yenimahalle / Ankara

444 05 06 merkezankara.com.tr

PASİFİK